



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

Δ/ΝΣΗ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

ΤΜΗΜΑ: Προϋπολογισμού, Δημοσιονομικών
Αναφορών, Συμβάσεων, Προμηθειών & Συντήρησης

Αρμόδιος: Α. Μαγειριώτης, 2132121738

Πληροφ.: Ι. Κατσούλας, 2132121797

Δ/νση: Ακαδημίας 68 , 106 78 - Αθήνα

Email: proypologismos@nsk.gr



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ ΚΑΙ ΣΤΗΝ
ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΝΟΜΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ
ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Αθήνα, 23/03/2026

Αρ. πρωτ: 46177

Προς τις εταιρείες με την επωνυμία:

- 1) CLEAR HOME E.E.
- 2) NUEVA FACILITY SERVICES O.E.
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση υποβολής οικονομικής προσφοράς για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στην είσοδο και τον εξωτερικό περιβάλλοντα χώρο της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ν.Σ.Κ. και στους Θεματικούς Σχηματισμούς των Εθνικών και Διεθνών Διαιτησιών του Ν.Σ.Κ., των Ποινικών Υποθέσεων του Ν.Σ.Κ. και των Υποθέσεων Δικαιοδοσίας Δικαστηρίων Αλλοδαπής, του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Δικαιωμάτων του Ανθρώπου (Ε.Δ.Δ.Α.) και των Δικαστηρίων της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Δ.Ε.Ε. και Γ.Δ.Ε.Ε.), που στεγάζονται στην Αθήνα, σε κτήριο επί της οδού Ακαδημίας 68, στο ισόγειο (εσωτερικός και εξωτερικός χώρος) και στους ορόφους 2ο, 3ο, 4ο και 5ο, προς διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας των υπηρεσιών, προϋπολογισθείσας δαπάνης (εκτιμώμενου κόστους) είκοσι εννέα χιλιάδων ευρώ (29.000,00€), συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

| | |
|---|--|
| Αναθέτουσα Αρχή | Νομικό Συμβούλιο του Κράτους (Ν.Σ.Κ.) |
| Ελαχιστοβάθμιος Αναλυτικός Λογαριασμός, τις πιστώσεις του οποίου θα βαρύνει η παροχή των προαναφερθεισών υπηρεσιών. | 2420204001 |
| CPV για την παροχή των προαναφερθεισών υπηρεσιών | 90919000-2 |
| Προϋπολογισθείσα δαπάνη για την παροχή των προαναφερθεισών υπηρεσιών κατά ανώτατο όριο. | Είκοσι εννέα χιλιάδων ευρώ (29.000,00€), συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. |
| Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών. | 7 ημέρες από την ημερομηνία αποστολής της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς |
| Διάρκεια ισχύος προσφορών. | Εκατόν είκοσι (120) ημέρες από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής τους. |
| Χρόνος έναρξης παροχής των ανωτέρω υπηρεσιών. | Από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης. |
| Κριτήριο Αξιολόγησης | Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή). |
| Τόπος Παροχής των Υπηρεσιών. | Είσοδος και εξωτερικός περιβάλλον χώρος της στοάς της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ν.Σ.Κ. και Κεντρική Υπηρεσία του Ν.Σ.Κ. και Θεματικοί Σχηματισμοί των Εθνικών και Διεθνών Διαιτησιών του Ν.Σ.Κ., των Ποινικών Υποθέσεων του Ν.Σ.Κ. και των Υποθέσεων Δικαιοδοσίας Δικαστηρίων Αλλοδαπής, Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Δικαιωμάτων του Ανθρώπου |

| | |
|--|---|
| | (Ε.Δ.Δ.ΔΑ.) και Δικαστηρίων της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Δ.Ε.Ε. και Γ.Δ.Ε.Ε.) (ισόγειο και όροφοι 2ος, 3ος, 4ος και 5ος του κτηρίου της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ν.Σ.Κ.) |
|--|---|

Άρθρο 1

Αντικείμενο πρόσκλησης

Το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους (Ν.Σ.Κ.) έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4831/2021 «Οργανισμός του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (ΝΣΚ) και κατάσταση των λειτουργών και των υπαλλήλων του και άλλες διατάξεις» (Α' 170).

β) Του ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α' 143), όπως ισχύει.

γ) Του ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως ισχύει.

δ) Του ν. 5262/2025 «Κύρωση του Κρατικού Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026» (Α' 235).

ε) Του π.δ. 51/2022 «Αρμοδιότητες των Διευθύνσεων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (Ν.Σ.Κ.)» (Α' 123).

στ) Του π.δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (Α' 145), όπως ισχύει.

ζ) Του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) ΟJ L 119.

η) Του ν. 4624/2019 (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία

των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις».

θ) Των άρθρων 148-154 του ν. 4601/2019 (Α' 44), όπως τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 158-160 του ν. 4972/2022 (Α' 181) και τα άρθρα 94-95 του ν. 5104/2024 (Α' 58), σχετικά με την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων κατά τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων.

2) Την απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, με αριθμό πρωτ. 40134/12-03-2026 (α.α. 32564/12-03-2026, ΑΔΑ: 9ΛΕΠΟΡΡΕ-10Ν, ΑΔΑΜ: 26REQ018637503).

3) Την απόφαση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης με αριθμό πρωτ. 40981/13-03-2026 (ΑΔΑ: Ψ7ΦΡΟΡΡΕ-Ο50, ΑΔΑΜ: 26REQ018653137).

4) Την ανάγκη παροχής υπηρεσιών καθαριότητας στην είσοδο και τον εξωτερικό περιβάλλοντα χώρο της στοάς της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ν.Σ.Κ. στην Κεντρικής Υπηρεσίας του Ν.Σ.Κ. και στους Θεματικούς Σχηματισμούς των Εθνικών και Διεθνών Διαιτησιών του Ν.Σ.Κ., των Ποινικών Υποθέσεων του Ν.Σ.Κ. και των Υποθέσεων Δικαιοδοσίας Δικαστηρίων Αλλοδαπής, του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Δικαιωμάτων του Ανθρώπου (Ε.Δ.Δ.Α.) και των Δικαστηρίων της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Δ.Ε.Ε. και Γ.Δ.Ε.Ε.), που στεγάζονται στην Αθήνα, σε κτήριο επί της οδού Ακαδημίας 68, στο ισόγειο (εσωτερικός και εξωτερικός χώρος) και στους ορόφους 2ο, 3ο, 4ο και 5ο, για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, προς διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας των υπηρεσιών.

Απευθύνει προς τις ως άνω εταιρείες πρόσκληση υποβολής οικονομικής προσφοράς για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στην είσοδο και τον εξωτερικό περιβάλλοντα χώρο της στοάς της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ν.Σ.Κ. και στους Θεματικούς Σχηματισμούς των Εθνικών και Διεθνών Διαιτησιών του Ν.Σ.Κ., των Ποινικών Υποθέσεων του Ν.Σ.Κ. και των Υποθέσεων Δικαιοδοσίας Δικαστηρίων Αλλοδαπής, του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Δικαιωμάτων του Ανθρώπου (Ε.Δ.Δ.Α.) και των Δικαστηρίων της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Δ.Ε.Ε. και Γ.Δ.Ε.Ε.), που στεγάζονται στην Αθήνα, σε κτήριο επί της οδού Ακαδημίας 68, στο ισόγειο (εσωτερικός και εξωτερικός χώρος) και στους ορόφους 2^ο, 3^ο, 4^ο

και 5^ο, συνολικής ωφέλιμης επιφάνειας 2.197,44 τ.μ. προς διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας των υπηρεσιών, για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Ειδικότερα οι ζητούμενες υπηρεσίες καθαριότητας, εξειδικεύονται στον κάτωθι πίνακα:

| 1. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ | |
|----------------------------------|---|
| 1. | Καθαρισμός και απολύμανση οριζόντιων και κάθετων επιφανειών επίπλων (ενδεικτικά: γραφεία, καθίσματα, επιτραπέζιες συσκευές, βιβλιοθήκες, ερμάρια κλπ.). |
| 2. | Πλύσιμο και απολύμανση της εισόδου του κτηρίου και του εξωτερικού περιβάλλοντος χώρου της στοάς, των γραφείων, θυρών γραφείων – αιθουσών, παραθύρων, τζαμιών και πατζουριών. |
| 3. | Άδειασμα καλαθιών απορριμμάτων, αλλαγή σακούλας και μεταφορά του περιεχομένου τους στους κάδους του Δήμου. |
| 4. | Καθαρισμός και απολύμανση οριζόντιων και κάθετων επιφανειών των χώρων υγιεινής (ενδεικτικά: πλακίδια, νιπτήρες, πόρτες, καθρέφτες κλπ.), πλύσιμο, τρίψιμο και απολύμανση των ειδών υγιεινής με κατάλληλο διάλυμα, αφαίρεση αλάτων από βρύσες και ανοξειδωτες επιφάνειες και τοποθέτηση χαρτιού υγείας, χειροπετσετών και κρεμοσάπουνου. |
| 5. | Σκούπισμα, σφουγγάρισμα και απολύμανση των δαπέδων της εισόδου του κτηρίου και του εξωτερικού περιβάλλοντος χώρου της στοάς, των γραφείων και των βεραντών, με κατάλληλο διάλυμα. |

Η καθαριότητα χώρων και επιφανειών με κοινό καθαριστικό θα προηγείται της χρήσης απολυμαντικών. Τα απορρυπαντικά, απολυμαντικά, οι σακούλες, οι σκούπες, τα ξεσκονόπανα κ.λ.π. θα διατίθενται από τον Ανάδοχο. Το χαρτί υγείας, τα σαπούνια και οι χειροπετσέτες θα διατίθενται από την Αναθέτουσα Αρχή.

Η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας θα πραγματοποιείται από δύο (2) άτομα καθημερινά, ημέρες από Δευτέρα έως Παρασκευή και ώρες 16.00-19.00 μμ.

Άρθρο 2

Προϋπολογισθείσα δαπάνη

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στην είσοδο και τον εξωτερικό περιβάλλοντα χώρο της Κεντρικής Υπηρεσίας του

Ν.Σ.Κ. και στους Θεματικούς Σχηματισμούς των Εθνικών και Διεθνών Διαιτησιών του Ν.Σ.Κ., των Ποινικών Υποθέσεων του Ν.Σ.Κ. και των Υποθέσεων Δικαιοδοσίας Δικαστηρίων Αλλοδαπής, του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Δικαιωμάτων του Ανθρώπου (Ε.Δ.Δ.Α.) και των Δικαστηρίων της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Δ.Ε.Ε. και Γ.Δ.Ε.Ε.), που στεγάζονται στην Αθήνα, σε κτήριο επί της οδού Ακαδημίας 68, στο ισόγειο (εσωτερικός και εξωτερικός χώρος) και στους ορόφους 2ο, 3ο, 4ο και 5ο, προς διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας των υπηρεσιών, για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ανέρχεται κατά ανώτατο όριο στο ποσό των είκοσι τριών χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα επτά ευρώ και δέκα λεπτών (23.387,10€), πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α. 24%, ποσού πέντε χιλιάδων εξακοσίων δώδεκα ευρώ και ενενήντα λεπτών (5.612,90€), ανέρχεται δηλαδή, στο συνολικό ανώτατο ποσό των είκοσι εννέα χιλιάδων ευρώ (29.000,00€) και θα βαρύνει τις πιστώσεις του ελαχιστοβάθμιου αναλυτικού λογαριασμού εξόδων 2420204001 του προϋπολογισμού του Ειδικού Φορέα 1024-401-0000000 (Νομικό Συμβούλιο του Κράτους) των οικονομικών ετών 2026 και 2027.

Άρθρο 3

Κατάρτιση και υποβολή προσφορών - Περιεχόμενο φακέλου προσφοράς

Οι Οικονομικοί Φορείς, προς τους οποίους απευθύνεται η παρούσα, πρέπει να καταθέσουν έως την ανωτέρω αναφερόμενη καταληκτική ημερομηνία έγγραφη οικονομική προσφορά (όσον αφορά την τελευταία, σύμφωνα με το υπόδειγμα του Εντύπου Οικονομικής Προσφοράς του Παραρτήματος 1 της παρούσας), σε φάκελο, ο οποίος πρέπει να είναι κλειστός και σφραγισμένος με τη σφραγίδα του, να φέρει την ένδειξη: «**Να μην ανοιχθεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή το πρωτόκολλο**» και στην όψη του να αναγράφονται ευκρινώς τα ακόλουθα στοιχεία:

***Προς το Τμήμα Προϋπολογισμού, Δημοσιονομικών Αναφορών,
Συμβάσεων, Προμηθειών και Συντήρησης της Διεύθυνσης Οικονομικών
Υποθέσεων του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.***

«Προσφορά σύμφωνα με την πρόσκληση με αρ. πρωτ.....,
ΑΔΑ:....., ΑΔΑΜ:.....».

Η προσφορά θα κατατεθεί είτε από εκπρόσωπο εκάστου Οικονομικού Φορέα είτε ταχυδρομικώς επί αποδείξει είτε μέσω ταχυμεταφοράς κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Η ημερομηνία υποβολής της αποδεικνύεται μόνο από το πρωτόκολλο εισερχομένων του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους. Εναλλακτικά η προσφορά μπορεί να αποσταλεί με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο με χρήση προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής στη διεύθυνση: proyrologismos@nsk.gr. Ο φάκελος της προσφοράς θα περιλαμβάνει:

A. Συμπληρωμένο από τους Οικονομικούς Φορείς ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (χρησιμοποιώντας το υπόδειγμα του Παραρτήματος 1) με όλες τις σελίδες αριθμημένες και υπογεγραμμένες από το νόμιμο εκπρόσωπό του και με τη σφραγίδα της επιχείρησης στην τελευταία σελίδα.

Σε περίπτωση αποστολής της οικονομικής προσφοράς με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, κατά τα ανωτέρω προβλεπόμενα, τα σχετικά ηλεκτρονικά έγγραφα υπογράφονται ψηφιακά με τη χρήση προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής, αρκεί δε η άπαξ υπογραφή τους, χωρίς να είναι αναγκαία η υπογραφή όλων των σελίδων.

B. Σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τις πληροφορίες/στοιχεία της παρ. 1 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010, όπως ισχύει.

Γ. Υπεύθυνη δήλωση της παραγράφου 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, όπως ισχύει, η οποία θα φέρει ημερομηνία εντός των τελευταίων δέκα (10) ημερολογιακών ημερών προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής της προσφοράς υπογεγραμμένη ή ψηφιακά υπογεγραμμένη στο gov.gr ή με χρήση προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής από το νόμιμο εκπρόσωπο των Οικονομικών Φορέων, προς τους οποίους απευθύνεται η παρούσα, στην οποία θα δηλώνεται υπεύθυνα ότι ο Οικονομικός Φορέας:

α) Αποδέχεται της όρους της παρούσας πρόσκλησης και ότι οι προσφερόμενες υπηρεσίες πληρούν τις προδιαγραφές - απαιτήσεις αυτής.

β) Δεν συντρέχει στο πρόσωπό του ή σε μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή σε πρόσωπο που έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου του, λόγος αποκλεισμού που προβλέπεται στα άρθρα 73 και 74 ν. 4412/2016.

γ) θα προσκομίσει με την έναρξη των εργασιών κατάσταση του προσωπικού που θα εργάζεται εντός των κτιρίων των υπηρεσιών που περιγράφονται στο αντικείμενο της παρεχόμενης υπηρεσίας.

δ) παρέχεται στην Αναθέτουσα Αρχή (Επιτροπή Παραλαβής - Παρακολούθησης) το δικαίωμα να απαιτήσει την αντικατάσταση προσωπικού του Οικονομικού Φορέα.

ε) θα είναι ο μόνος υπεύθυνος για κάθε ατύχημα του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει καθώς και για κάθε ζημιά ή φθορά ή οποία θα προξενηθεί από το ανωτέρω προσωπικό και τα χρησιμοποιηθέντα μέσα καθαρισμού, σε βάρος προσώπων ή πραγμάτων καθώς και των κτιρίων των υπηρεσιών. Η ευθύνη βαρύνει αποκλειστικά και εξ ολοκλήρου τον Οικονομικό Φορέα.

στ) τα προϊόντα καθαρισμού που θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση της σύμβασης θα φέρουν το οικολογικό σήμα της ΕΕ ή άλλα σχετικά οικολογικά σήματα EN ISO 14024 τύπου I ή ισοδύναμα (δεν αφορά προϊόντα τα οποία χαρακτηρίζονται ως βιοκτονα).

ζ) τα απολυμαντικά προϊόντα: i) είναι εγκεκριμένα από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων (ΕΟΦ) – να Αέρεται ο αριθμός έγκρισης ii) είναι καταχωρημένα στο Ε.Μ.Χ.Π.

Η ανωτέρω υπεύθυνη δήλωση δεν απαιτείται να φέρει βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή Κ.Ε.Π.

Δ. Ένορκη βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου ενώπιον συμβολαιογράφου, περί μη επιβολής σε βάρος του πράξης επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας για το χρονικό διάστημα που δεν καλύπτεται από το «Μητρώο Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού».

Η οικονομική προσφορά των Οικονομικών Φορέων θα πρέπει να μην ξεπερνά την προϋπολογισθείσα δαπάνη, όπως αυτή αναλύεται αναλυτικά στο άρθρο 2 της παρούσας.

Σημειώνεται ότι δεν γίνεται δεκτή προσφορά εναλλακτική, εκπρόθεσμη, καθώς και προσφορά που ξεπερνά τον προϋπολογισμό.

Η προσφορά δεν πρέπει να φέρει παρατυπίες και διορθώσεις (σβησίματα, διαγραφές, προσθήκες, κ.λπ.). Αν υπάρχει διόρθωση, προσθήκη κ.λπ., θα πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και να έχει μονογραφή από το νόμιμο εκπρόσωπο εκάστου Οικονομικού Φορέα.

Οι Οικονομικοί Φορείς δεν δικαιούνται αποζημίωση για δαπάνες σχετικές με τη συμμετοχή τους και θεωρείται ότι αποδέχονται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της παρούσας πρόσκλησης και δεν δύνανται με την προσφορά τους ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο να αποκρούσουν ευθέως ή να τροποποιήσουν ευθέως ή εμμέσως τους όρους αυτούς.

Μετά από αίτημα του Ν.Σ.Κ. τα στοιχεία των προσφορών είναι δυνατόν να τύχουν περαιτέρω διευκρινίσεων.

Άρθρο 4

Ισχύς προσφορών

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους Οικονομικούς Φορείς, προς τους οποίους απευθύνεται η παρούσα, για εκατόν είκοσι (120) ημέρες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής τους. Το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους δικαιούται να αιτηθεί παράταση της διάρκειας των προσφορών έως και 30 ημέρες. Αν στις προσφορές αναφέρεται μικρότερος χρόνος ισχύος τους, αυτές απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Άρθρο 5

Τίμημα

Στο τίμημα, χωρίς Φ.Π.Α., θα περιλαμβάνονται, πέραν της αξίας των παρεχόμενων υπηρεσιών, όλες οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, φόροι και λοιπές επιβαρύνσεις. Για τον προσδιορισμό του συμβατικού τιμήματος λήφθηκαν υπόψη: α) ο αριθμός των εργαζομένων, β) οι ημέρες και ώρες εργασίας, γ) η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι, δ) το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού, που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων αυτών και πιθανή αύξηση ημερομισθίων και κατώτατου μισθού, καθώς και ε) το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών και πιθανή αύξηση αυτών.

Το τίμημα αυτό είναι σταθερό και δεν υπόκειται σε αναπροσαρμογή για οποιοδήποτε λόγο (ενδεικτικά αύξηση ημερομισθίων, κατώτατου μισθού, ασφαλιστικών εισφορών, κόστους καθαριστικών, υλικών κλπ). Οι Οικονομικοί Φορείς με την υποβολή της προσφοράς αποδέχονται ανεπιφύλακτα ότι διαμόρφωσαν αυτή λαμβάνοντας υπόψη τυχόν νομοθετικές ή κανονιστικές μεταβολές, αξιολογώντας και αναλαμβάνοντας, ανά περίπτωση, τον

επιχειρηματικό τους κίνδυνο. Για τον λόγο αυτό συμφωνείται ότι δεν θα περιληφθούν στα έγγραφα της σύμβασης ρήτρες αναπροσαρμογής τιμών.

Άρθρο 6

Ειδικοί όροι

1. Το τίμημα των προσφορών δεν υπόκειται σε μεταβολή κατά τη διάρκεια ισχύος τους.
2. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν θα προβλέπει επιπλέον πιστώσεις για αναπροσαρμογή του τιμήματος, το οποίο θα παραμείνει σταθερό και δεν θα υπόκειται σε οποιαδήποτε μεταβολή - αναπροσαρμογή κατά τη διάρκεια ισχύος των προσφορών για οποιοδήποτε λόγο και αιτία. Οποιαδήποτε επικείμενη ή εξαγγελθείσα αύξηση του κατώτατου μισθού για τα έτη 2026 και 2027, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του ν. 4965/2022, θεωρείται ότι έχει συνυπολογιστεί από τον Ανάδοχο στη διαμόρφωση του τιμήματος των προσφορών.
3. Σε περίπτωση που ζητηθεί παράταση της διάρκειας ισχύος των προσφορών, οι Οικονομικοί Φορείς προς τους οποίους απευθύνεται η παρούσα, δεν δικαιούνται, κατά τη γνωστοποίηση της συγκατάθεσής τους για την παράταση αυτή, να υποβάλουν νέους πίνακες τιμών ή να τροποποιήσουν αυτούς που έχουν ήδη καταθέσει. Αν οι προσφορές θέτουν όρο αναπροσαρμογής τιμών, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
4. Ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος οφείλει κατά την εκτέλεση της σύμβασης να τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016.
5. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί την πλήρη και αποκλειστική ευχέρεια να ακυρώσει, αναστείλει, τροποποιήσει ή μεταθέσει χρονικά την παρούσα διαδικασία χωρίς προηγούμενη ενημέρωση, καθώς και να διακόψει διαπραγματεύσεις ή συνομιλίες σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο, χωρίς καμία ευθύνη έναντι της προσκληθείσας εταιρείας ή/και τρίτων προσώπων.

Άρθρο 7

Υποχρεώσεις του Οικονομικού Φορέα - Αναδόχου

Ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος υποχρεούται καθ' όλη τη διάρκεια του έργου να διαθέτει κατάλληλη και επαρκή υποδομή, τον κατάλληλο μηχανικό εξοπλισμό για τον καθαρισμό και την απολύμανση των χώρων, καθώς και το

κατάλληλο προσωπικό, τον απαιτούμενο αριθμό εργαζομένων, ανάλογα με τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού που αντιστοιχούν στον καθένα σύμφωνα με τη Σ.Σ.Ε. και τις νόμιμες ημέρες και ώρες εργασίας.

Με την ανάληψη των εργασιών ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει στον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Διοικητικού και Λειτουργικής Υποστήριξης και στον Προϊστάμενο του εκάστοτε Θεματικού Σχηματισμού κατάλογο του προσωπικού που θα εργασθεί σ' αυτό, με πλήρη στοιχεία, καθώς και κάθε άλλο στοιχείο που θα του ζητηθεί νομίμως από την Αναθέτουσα Αρχή. Για οποιαδήποτε αλλαγή του προσωπικού αυτού ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ενημερώνει, προηγουμένως, εγγράφως την Αναθέτουσα Αρχή και να λαμβάνει σχετική έγκριση. Ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος οφείλει να απομακρύνει κάθε μέλος του προσωπικού του, αν αυτό δείξει ολιγωρία ή δεν πειθαρχεί στις εντολές και κατευθύνσεις της Αναθέτουσας Αρχής μετά από σχετικό αίτημά της.

Ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει έμπειρο προσωπικό, εκπαιδευμένο σε γενικούς και ειδικούς κανόνες υγιεινής και είναι υπεύθυνος για τη συνεχή ενημέρωση και εκπαίδευση του προσωπικού του για θέματα που αφορούν την χρήση των υλικών καθαριότητας, την τεχνολογία και υγιεινή ώστε να υλοποιούνται οι νομοθετικές απαιτήσεις, τα δε σχετικά έξοδα βαρύνουν αποκλειστικά τον Οικονομικό Φορέα.

Ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος υποχρεούται στην απαρτέγκλιτη τήρηση της εκάστοτε ισχύουσας εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης επαγγελματικού κινδύνου (ν. 3850/2010), αναφορικά με την παροχή εργασίας του προσωπικού του, ιδίως δε ως προς την καταβολή των αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία κλαδική Σ.Σ.Ε, την τήρηση του νόμιμου ωραρίου, τη χορήγηση αδειών, των όρων υγιεινής και ασφάλειας κλπ.

Αλλοδαποί μπορούν να απασχοληθούν μόνο εφ' όσον έχουν τα απαραίτητα έγγραφα παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα. Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να ζητήσει οποτεδήποτε οποιαδήποτε πληροφορία για την εργασιακή σχέση του προσωπικού με τον Οικονομικό Φορέα.

Παράβαση των υποχρεώσεων αυτών δίνει το δικαίωμα στην Αναθέτουσα Αρχή για μονομερή καταγγελία της συμβάσεως και κήρυξη του Αναδόχου ως εκπτώτου.

Το προσωπικό καθαριότητας υποχρεούται να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την υγιεινή και ασφάλειά του και ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που τυχόν προκύψει στο προσωπικό του ή/και σε οποιονδήποτε υπάλληλο/Λειτουργό της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ν.Σ.Κ. και των Θεματικών Σχηματισμών των Εθνικών και Διεθνών Διαιτησιών του Ν.Σ.Κ., των Ποινικών Υποθέσεων του Ν.Σ.Κ. και των Υποθέσεων Δικαιοδοσίας Δικαστηρίων Αλλοδαπής, Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Δικαιωμάτων του Ανθρώπου (Ε.Δ.Δ.ΔΑ.) και Δικαστηρίων της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Δ.Ε.Ε. και Γ.Δ.Ε.Ε.), ή και τρίτο, υποχρεούμενο μόνος αυτός σε αποκατάσταση κάθε ζημίας.

Ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος ρητά δηλώνει ότι τηρεί τις υποχρεώσεις του στον τομέα του περιβαλλοντικού δικαίου και ότι τα προϊόντα καθαρισμού, που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι άριστης ποιότητας, εγκεκριμένα και καταχωρισμένα στο Γενικό Χημείο του Κράτους και φέρουν, εφόσον απαιτείται, άδεια από τον Ε.Ο.Φ., δεν επιτρέπεται να αναδύουν δυσάρεστες οσμές, να είναι επιβλαβή για την υγεία του προσωπικού και των επισκεπτών και να προκαλούν φθορές βραχυχρόνια και μακροχρόνια στις εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό του κτηρίου.

Ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος δεν δικαιούται να εκχωρεί τη Σύμβαση σε οποιοδήποτε τρίτο, ούτε να αναθέτει υπεργολαβικά σε τρίτους μέρος ή το σύνολο του αντικειμένου της Σύμβασης, ούτε να υποκαθίσταται από τρίτο, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής, η οποία δίδεται, κατά την απόλυτη κρίση της, σε όλως εξαιρετικές περιπτώσεις. Σε περίπτωση έγκρισης της εκχώρησης, υπεργολαβίας ή υποκατάστασης, ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσκομίζει στην Αναθέτουσα Αρχή τα σχετικά συμφωνητικά σε πρώτη αίτηση αυτής. Σε καμία δε ανάλογη περίπτωση ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες, λόγω ανάθεσης εργασιών σε τρίτους ή εκχώρησης ή υπεργολαβίας, ούτε η Αναθέτουσα Αρχή συνδέεται συμβατικά με τα τρίτα αυτά πρόσωπα.

Σε όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης του έργου, ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή, και εν προκειμένω με τους Θεματικούς Σχηματισμούς και είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση του έργου.

Ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τυχόν αμέλειες, παραλείψεις ή γενικά πλημμελή εκτέλεση των καθηκόντων από τον ίδιο ή το προσωπικό του και οφείλει να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή για τυχόν βλάβες, ζημιές ή ατυχήματα που θα προκύψουν εξ αιτίας τούτων, καθώς φέρει τον κίνδυνο της βλάβης, φθοράς ή απώλειας των αντικειμένων, που βρίσκονται στους χώρους της Κεντρικής Υπηρεσίας και των Θεματικών Σχηματισμών κατά την παρουσία του ίδιου ή του προσωπικού που απασχολείται από αυτόν.

Ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος, σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της Σύμβασης ή της Προσφοράς του, έχει υποχρέωση να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή για κάθε θετική και αποθετική ζημία που προκάλεσε με αυτήν την παράβαση εξ οιασδήποτε αιτίας και αν προέρχεται.

Επιπλέον, ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος θα δηλώσει ότι έχει λάβει γνώση και αποδέχεται το Παράρτημα 2 για την προστασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που επισυνάπτεται και θα προσαρτηθεί στη σύμβαση που θα υπογραφεί.

Ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, αναλαμβάνει την υποχρέωση προσήκουσας και εμπρόθεσμης εκτέλεσης αυτής.

Άρθρο 8

Προστασία δεδομένων

Η Αναθέτουσα Αρχή και ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος αναλαμβάνουν την υποχρέωση να συμμορφώνονται με την ισχύουσα ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία για την προστασία προσωπικών δεδομένων, και ιδίως τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) και τον ν. 4624/2019 (Α' 137), καθώς και τους σχετικούς κανονισμούς και τις κατευθυντήριες γραμμές που έχει θεσπίσει η Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα. Ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος υποχρεούται να μην ανακοινώνει προσωπικά στοιχεία των Λειτουργών του Ν.Σ.Κ. ή να

ανακοινώνει και διαδίδει πληροφορίες, οι οποίες δίνουν τη δυνατότητα σε τρίτους να γνωρίζουν υποθέσεις της Αναθέτουσας Αρχής.

Ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος επιτρέπει στο πλαίσιο της διαδικασίας εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης στην Αναθέτουσα Αρχή να προβεί σε αναζήτηση-επιβεβαίωση όλων των αναγκαίων δικαιολογητικών, καθώς και στην αναγκαία επεξεργασία και διατήρηση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που αφορούν τους νομίμους εκπροσώπους, υπαλλήλους και συνεργάτες του, καθώς και στην ανταλλαγή πληροφοριών με άλλες δημόσιες αρχές, τους οποίους ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος θα ενημερώσει καταλλήλως. Η Αναθέτουσα Αρχή για την εκτέλεση της Σύμβασης θα προβεί σε επεξεργασία (π.χ. συλλογή, καταχώριση, οργάνωση, αποθήκευση, μεταβολή, διαγραφή, καταστροφή κ.λπ.) στοιχείων προσωπικών δεδομένων του Οικονομικού Φορέα - Αναδόχου, όπως: (α) επίσημων στοιχείων ταυτοποίησης, (β) στοιχείων επικοινωνίας, (γ) δεδομένων και πληροφοριών κοινωνικοασφαλιστικών και φορολογικών απαιτήσεων, (δ) γενικών πληροφοριών, (ε) στοιχείων πληρωμής, χρηματοοικονομικών πληροφοριών και λογαριασμών, (στ) δεδομένων ειδικής κατηγορίας, των οποίων η συλλογή και επεξεργασία επιβάλλεται από τους όρους εκτέλεσης της Σύμβασης, καθώς και για σκοπούς αρχειοθέτησης.

Τα ανωτέρω προσωπικά δεδομένα αποθηκεύονται για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της Σύμβασης, και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών για μελλοντικούς φορολογικούς-δημοσιονομικούς ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, εκτός εάν η νομοθεσία προβλέπει διαφορετική περίοδο διατήρησης. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας αναφορικά με τη Σύμβαση τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας.

Η διαβίβαση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα από την Αναθέτουσα Αρχή σε άλλο δημόσιο Φορέα επιτρέπεται, σύμφωνα με το ν. 4624/2019, εφόσον είναι απαραίτητη για την εκτέλεση των καθηκόντων της ή του τρίτου φορέα στον οποίο διαβιβάζονται τα δεδομένα και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις που επιτρέπουν την επεξεργασία σύμφωνα με το άρθρο 24 του ίδιου νόμου.

Ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος, οι υπάλληλοι αυτού ή τρίτα πρόσωπα τα οποία θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση της Σύμβασης υποχρεούνται να τηρούν απόλυτη εχεμύθεια και να μην προβαίνουν σε οποιαδήποτε ανακοίνωση ή δημοσίευση προς τρίτους εμπιστευτικών πληροφοριών,

στοιχείων, εγγράφων και οποιουδήποτε σχετικού με τις υπηρεσίες, τον τρόπο εργασίας και τις δραστηριότητες (**«Εμπιστευτικές Πληροφορίες»**) της Αναθέτουσας Αρχής, χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεσή της.

Σε κάθε περίπτωση, αμφότερα τα μέρη υποχρεούνται να χρησιμοποιούν τις «Εμπιστευτικές Πληροφορίες» μόνο για της σκοπούς της Σύμβασης και στο αναγκαίο μέτρο για την εκπλήρωση των σχετικών υποχρεώσεών τους, καθώς και να εξασφαλίζουν ότι, όποιοι υπάλληλοι ή τρίτα πρόσωπα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση της Σύμβασης, δεσμεύονται να τηρούν την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και της αποφάσεις της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα.

Σε περίπτωση παραβίασης δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα αναγνωρίζονται, ταυτοποιούνται, καταγράφονται και αναφέρονται αμέσως στον Υπεύθυνο Προστασίας δεδομένων Ν.Σ.Κ.

Έκαστο εκ των μερών αναλαμβάνει την υποχρέωση να διασφαλίζει ότι οι εργαζόμενοι, προστηθέντες, συνεργάτες και τυχόν αντιπρόσωποι του (φυσικά ή νομικά πρόσωπα), που ενεργούν στο όνομα και για λογαριασμό του, για την επίτευξη του σκοπού επεξεργασίας της συναφθείσας συμφωνίας-σύμβασης, προστατεύουν τυχόν προσωπικά δεδομένα που λαμβάνουν σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Νομοθεσίας Προσωπικών Δεδομένων και δεσμεύονται με υποχρεώσεις τήρησης απορρήτου και εμπιστευτικότητας.

Κάθε συμβαλλόμενο Μέρος θα ευθύνεται αποκλειστικά για τη συμμόρφωσή του με την Νομοθεσία Προσωπικών Δεδομένων, αποκλεισμένης της ευθύνης του έτερου Μέρους για τη σχετική συμμόρφωση του αντισυμβαλλομένου του. Ο δε Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος θα δηλώσει ότι έχει λάβει γνώση και αποδέχεται το Παράρτημα 2 για την προστασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που επισυνάπτεται στην πρόσκληση αυτή και θα προσαρτηθεί στη σύμβαση που θα υπογραφεί.

Άρθρο 9

Απόφαση ανάθεσης, δικαιολογητικά κατακύρωσης και υπογραφή σύμβασης

Εφόσον οι προσφορές των Οικονομικών Φορέων προς τους οποίους απευθύνεται η παρούσα, είναι σύμφωνες με τους όρους της πρόσκλησης

(όπως αναφέρονται στο άρθρο 1 της παρούσας) και δεν ξεπερνούν τον προϋπολογισμό αυτής (σχετικό το άρθρο 2 της παρούσας), θα εκδοθεί από το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους απόφαση ανάθεσης, κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής Παραλαβής προμηθειών και πιστοποίησης εκτέλεσης εργασιών έτους 2026 για την Κεντρική Υπηρεσία του Ν.Σ.Κ., υπό την επιφύλαξη της τελευταίας παραγράφου του ανωτέρω άρθρου 6.

Η διαδικασία της ανάθεσης θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 118 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή). Ο έλεγχος των προσφορών (έλεγχος οικονομικών προσφορών και δικαιολογητικών κατακύρωσης) θα διεξαχθεί από την Επιτροπή Παραλαβής προμηθειών και πιστοποίησης εκτέλεσης εργασιών έτους 2026 για την Κεντρική Υπηρεσία του Ν.Σ.Κ.

Η κατακύρωση γίνεται μετά από έλεγχο των υποβληθέντων δικαιολογητικών με απόφαση του αρμοδίου οργάνου της Αναθέτουσας Αρχής, ύστερα από εισήγηση της Επιτροπής Παραλαβής προμηθειών και πιστοποίησης εκτέλεσης εργασιών έτους 2026 για την Κεντρική Υπηρεσία του Ν.Σ.Κ.

Πριν από την έκδοση της απόφασης ανάθεσης, ο Οικονομικός Φορέας – Ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης και ιδίως:

- Απόσπασμα ποινικού μητρώου από την πλευρά των Οικονομικών Φορέων, σε ισχύ, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 73 και την παρ. 2α του άρθρου 80 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει, το οποίο φέρει ημερομηνία έκδοσης είτε μεταγενέστερης της παρούσας πρόσκλησης ή τριών (3) μηνών πριν την ημερομηνία υποβολής του. Στις περιπτώσεις προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά τους διαχειριστές, ενώ στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.) τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
- Βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού μητρώου με το οποίο πιστοποιείται η εγγραφή των Οικονομικών Φορέων σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά του (π.χ. πιστοποιητικό οικείου επιμελητηρίου, πιστοποιητικό Γ.Ε.Μ.Η., εκτύπωση από το σύστημα TAXISNET της αναλυτικής καρτέλας των

στοιχείων της εταιρείας), με ημερομηνία έκδοσης είτε μεταγενέστερης της παρούσας πρόσκλησης είτε έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

- Παραστατικό Νόμιμης Εκπροσώπησης (π.χ. πιστοποιητικό Γ.Ε.Μ.Η.) με ημερομηνία έκδοσης είτε μεταγενέστερης της παρούσας πρόσκλησης ή το πολύ τριών (3) μηνών πριν την ημερομηνία υποβολής του.
- Βεβαίωση Ασφαλιστικής Ενημερότητας σε ισχύ, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 73 και παρ. 2β του άρθρου 80 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει, για όλους τους φορείς κοινωνικής ασφάλισης για τους οποίους καταβάλλονται εισφορές.
- Αποδεικτικό Ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο (Βεβαίωση Φορολογικής Ενημερότητας) σε ισχύ, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 73 και την παρ. 2β του άρθρου 80 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει.
- Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 (με γνήσιο υπογραφής ή ψηφιακά υπογεγραμμένη στο gov.gr ή με χρήση προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής), από το νόμιμο εκπρόσωπο του Οικονομικού Φορέα, στην οποία να δηλώνουν οι Οικονομικοί Φορείς:
 - Α.** σε ποιους ασφαλιστικούς φορείς οφείλουν να καταβάλουν εισφορές κοινωνικής ασφάλισης, οι οποίες καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.
 - Β.** δεν βρίσκονται σε μια από τις καταστάσεις των άρθρων 73 και 74 του ν. 4412/2016.
 - Γ.** δεν έχει εκδοθεί σε βάρος τους απόφαση αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4412/2016.
 - Δ.** δεν έχουν αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016.
 - Ε.** η συμμετοχή τους δε δημιουργεί κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 24 του ν. 4412/2016.
 - ΣΤ.** κατά την εκτέλεση της Σύμβασης θα τηρούν τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016, ως ισχύει.

Μετά την έκδοση και ανάρτηση στο ΚΗΜΔΗΣ της ως άνω απόφασης ανάθεσης, ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος θα υπογράψει με την Αναθέτουσα Αρχή σύμβαση.

Άρθρο 10

Διάρκεια σύμβασης

1. Η σύμβαση θα έχει διάρκεια ενός (1) έτους από την ημερομηνία υπογραφής της.
2. Ο τόπος παροχής υπηρεσιών ορίζεται σε κτήριο επί της οδού Ακαδημίας 68, ΤΚ 10678, Αθήνα, στο ισόγειο (εσωτερικός και εξωτερικός χώρος) και στους ορόφους 2ο, 3ο, 4ο και 5ο.
3. Σε περίπτωση μετεγκατάστασης σε νέο κτήριο κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ν.Σ.Κ. ή κατάργησης, συγχώνευσης, συρρίκνωσης ή μετεγκατάστασης σε νέο κτήριο κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης των Θεματικών Σχηματισμών των Εθνικών και Διεθνών Διαιτησιών του Ν.Σ.Κ., των Ποινικών Υποθέσεων του Ν.Σ.Κ. και των Υποθέσεων Δικαιοδοσίας Δικαστηρίων Αλλοδαπής, Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Δικαιωμάτων του Ανθρώπου (Ε.Δ.Δ.ΔΑ.) και Δικαστηρίων της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Δ.Ε.Ε. και Γ.Δ.Ε.Ε.), η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να λύσει μονομερώς και αζημίως τη σύμβαση, χωρίς οποιαδήποτε αξίωση αποζημίωσης από τον Ανάδοχο, ανεξαρτήτως του εναπομένοντος χρόνου αυτής, εκτός εάν η Αναθέτουσα Αρχή δηλώσει ότι επιθυμεί τη διατήρηση της σύμβασης ή την τροποποίησή της, με το ίδιο τίμημα.

Άρθρο 11

Ανωτέρα βία

1. Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.
2. Σε περίπτωση συνδρομής περιστατικών ανωτέρας βίας, η απόδειξη αυτών βαρύνει εξ ολοκλήρου αυτόν που την επικαλείται, ο οποίος υποχρεούται μέσα σε είκοσι εργάσιμες μέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να τα αναφέρει εγγράφως και να προσκομίσει στο άλλο μέρος τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Μόνο η έγγραφη αναγνώριση

από την Αναθέτουσα Αρχή της ανωτέρας βίας που επικαλείται ο Οικονομικός Φορέας - Ανάδοχος τον απαλλάσσει από τις συνέπειες της εκπρόθεσμης ή μη προσήκουσας εκπλήρωσης της Σύμβασης.

Άρθρο 12

Πιστοποίηση καλής εκτέλεσης παρεχόμενων υπηρεσιών

Η καλή εκτέλεση των παρεχόμενων υπηρεσιών θα πιστοποιείται, κατά την ημερομηνία έκδοσης εκάστου ηλεκτρονικού τιμολογίου, από την αρμόδια Επιτροπή παραλαβής προμηθειών και πιστοποίησης εκτέλεσης εργασιών του έτους 2026 και του έτους 2027 (όπως αυτή θα οριστεί) για την Κεντρική Υπηρεσία του Ν.Σ.Κ. Προς τούτο, θα συντάσσεται από την Επιτροπή σχετική βεβαίωση παροχής και καλής εκτέλεσης εργασιών.

Σε περίπτωση που διαπιστώνονται μη σοβαρές αποκλίσεις (επουσιώδη ελαττώματα ή ελλείψεις) κατά την πιστοποίηση της εκτέλεσης της σύμβασης, η Αναθέτουσα Αρχή θα τάσσει στον Ανάδοχο εύλογη προθεσμία, η οποία δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη των δέκα (10) ημερών, για διόρθωση ή συμπλήρωσή τους. Σε περίπτωση επανάληψης των ανωτέρω αποκλίσεων, πάνω από δύο φορές, η Αναθέτουσα Αρχή, κατόπιν αιτιολογημένης εισήγησης του Προϊσταμένου του εκάστοτε Θεματικού Σχηματισμού ή του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Διοικητικού και Λειτουργικής Υποστήριξης, δικαιούται να προβεί σε καταγγελία της Σύμβασης αζημίως και να κηρύξει τον Ανάδοχο έκπτωτο, επιφυλασσόμενης κάθε αξίωσής της προς αποζημίωση για κάθε θετική και αποθετική ζημιά που υπέστη εκ του λόγου αυτού.

Σε περίπτωση που διαπιστώνονται σοβαρές αποκλίσεις (ουσιώδη ελαττώματα ή ελλείψεις) από τα αναφερόμενα στο άρθρο 1 χαρακτηριστικά των παρεχόμενων υπηρεσιών ή αθέτηση των λοιπών υποχρεώσεων του, η Αναθέτουσα Αρχή, κατόπιν αιτιολογημένης εισήγησης του Προϊσταμένου του εκάστοτε Θεματικού ή του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Διοικητικού και Λειτουργικής Υποστήριξης και της ανωτέρω Επιτροπής, δικαιούται να προβεί σε καταγγελία της σύμβασης αζημίως και να κηρύξει τον Οικονομικό Φορέα - Ανάδοχο έκπτωτο, επιφυλασσόμενης κάθε αξίωσής της για αποζημίωση προς αποκατάσταση οποιασδήποτε θετικής και αποθετικής ζημιάς υπέστη εκ του λόγου αυτού.

Στην περίπτωση μη προσήκουσας εμπρόθεσμης εκτέλεσης της υπηρεσίας επιβάλλονται στον Οικονομικό Φορέα - Ανάδοχο οι οριζόμενες στα άρθρα 203 και 218 του ν. 4412/2016 κυρώσεις και ρήτρες, κατά την προβλεπόμενη απ' αυτά διαδικασία, ευθυνόμενος και για κάθε άλλη ζημία της Αναθέτουσας Αρχής.

Άρθρο 13

Πληρωμή Αναδόχου

Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνεται μετά την πιστοποίηση καλής εκτέλεσης της παρεχόμενης υπηρεσίας, που θα πιστοποιείται από την ανωτέρω βεβαίωση του άρθρου 12, μετά την κατάθεση των σχετικών ηλεκτρονικών τιμολογίων επί πιστώσει και των λοιπών νόμιμων δικαιολογητικών, στο πλαίσιο του άρθρου 200 του ν. 4412/2016 (Α' 147).

Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην υποβολή ηλεκτρονικών αποκλειστικά τιμολογίων, σύμφωνα με τα άρθρα 148-154 του ν. 4601/2019 (Α.44), όπως τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 158-160 του ν. 4972/2022 (Α' 181) και τα άρθρα 94-95 του ν. 5104/2024 (Α' 58).

Ειδικότερα, η έκδοση από την εταιρεία των σχετικών ηλεκτρονικών τιμολογίων θα γίνει ως εξής:

Α) Για το έτος 2026 σε τρεις (3) ισόποσες δόσεις, καθαρής αξίας 5.846,77 €, πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α. 1.403,23 €, συνολικής αξίας δηλαδή 7.250,00 € εκάστου ηλεκτρονικού τιμολογίου. Η έκδοση των ανωτέρω ηλεκτρονικών τιμολογίων θα γίνει στις 30-06-2026, στις 30-09-2026 και στις 30-11-2026 λόγω λήξης του οικονομικού έτους.

Β) Για το χρονικό διάστημα από 01-01-2027 έως την ημερομηνία λήξης της σύμβασης σε μία (1) δόση, καθαρής αξίας 5.846,77 €, πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α. 1.403,23 €, συνολικής αξίας δηλαδή 7.250,00 €. Η έκδοση από τον Ανάδοχο του σχετικού ηλεκτρονικού τιμολογίου θα γίνει στις 31-03-2027.

Η εξόφληση εκάστου ηλεκτρονικού τιμολογίου θα γίνεται μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την υποβολή του και θα βαρύνει την πίστωση του ελαχιστοβάθμιου αναλυτικού λογαριασμού εξόδων (ΑΛΕ) 2420204001 του προϋπολογισμού του Ειδικού Φορέα 1024-401-0000000 (Ν.Σ.Κ.), οικονομικών ετών 2026 και 2027.

Με την καταβολή του ανωτέρω ποσού εξοφλούνται όλες ανεξαιρέτως οι απαιτήσεις κάθε είδους του Οικονομικού Φορέα – Αναδόχου και η Αναθέτουσα Αρχή ουδεμία περαιτέρω υποχρέωση υπέχει έναντί του για όλες ανεξαιρέτως

τις πάσης φύσεως δαπάνες και έξοδα που απαιτούνται για την προσήκουσα εκτέλεση της Σύμβασης, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, αμοιβών υπαλλήλων, προσωπικού, συνεργατών και κάθε είδους προστεθέντων, βοηθών εκπληρώσεως ή άλλων τρίτων προσώπων τα οποία χρησιμοποιεί ο Ανάδοχος για την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης, των σχετικών ασφαλιστικών εισφορών, εξόδων μετακίνησης, εξόδων καθαριστικών, υλικών κ.λπ.

Αν κατά την παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών η επιτροπή διαπιστώσει παραβάσεις των όρων του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 (Α' 115) καθώς και του άρθρου 3 της παρούσας σύμβασης, τα δικαιώματα του Αναδόχου που απορρέουν από την παρούσα δεν ικανοποιούνται, καταβάλλονται, όμως, από την Αναθέτουσα Αρχή οι αποδοχές στους εργαζομένους και αποδίδονται οι ασφαλιστικές τους εισφορές.

Άρθρο 14

Καταγγελία σύμβασης – Έκπτωση Οικονομικού Φορέα

1. Σε περίπτωση παράβασης από τον Οικονομικό Φορέα οποιουδήποτε από τους όρους της Σύμβασης ή πλημμελούς εκτέλεσης των υποχρεώσεών του, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να τον κηρύξει με απόφασή της έκπτωτο και να λύσει αζημίως γι' αυτή τη Σύμβαση, επιφυλασσόμενη για περαιτέρω αποζημίωσή της.

2. Επίσης, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να καταγγείλει τη Σύμβαση και στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) αν ο Οικονομικός Φορέας πτωχεύσει, τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση, λυθεί ή ανακληθεί η άδεια λειτουργίας του ή γίνουν πράξεις αναγκαστικής εκτελέσεως σε βάρος του στο σύνολο ή σε σημαντικό μέρος των περιουσιακών του στοιχείων,

β) αν εκδοθεί τελεσίδικη απόφαση για αδίκημα σχετικό με την άσκηση του επαγγέλματός του.

Στις περιπτώσεις αυτές ο Οικονομικός Φορέας θα ευθύνεται για την αποκατάσταση κάθε είδους ζημίας που υπέστη η Αναθέτουσα Αρχή από την παράβαση για την οποία καταγγέλθηκε η Σύμβαση ή επιβλήθηκε η έκπτωση.

3. Η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να καταγγείλει τη Σύμβαση όταν οι ελεγκτικοί μηχανισμοί του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (ΣΕΠΕ) και του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ

διαπιστώσουν παραβάσεις που αφορούν την αδήλωτη εργασία, την παράνομη απασχόληση αλλοδαπών ή παραβάσεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και την ενημερώσουν εγγράφως. Επίσης, όταν ενημερώσουν εγγράφως την Αναθέτουσα Αρχή για πράξεις επιβολής προστίμου που αφορούν τις ανωτέρω διαπιστωθείσες παραβάσεις. Η πράξη επιβολής προστίμου στον εργολάβο για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται από τις κείμενες διατάξεις ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας για δεύτερη φορά κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης οδηγεί υποχρεωτικά στην καταγγελία της σύμβασης από την Αναθέτουσα Αρχή και στην κήρυξη του εργολάβου έκπτωτου.

4. Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εάν η επιτροπή παρακολούθησης της εκτέλεσης της διαπιστώσει παραβάσεις των όρων του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 (Α' 115).

Η παρούσα θα αναρτηθεί στη Διαύγεια, στην ιστοσελίδα του Νομικού Συμβουλίου (URL: www.nsk.gov.gr) και θα καταχωρισθεί στο ΚΗΜΔΗΣ.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΝΟΜΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ**

ΝΙΚΗ ΜΑΡΙΟΛΗ



ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:

Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στην είσοδο και τον εξωτερικό περιβάλλοντα χώρο της Κεντρικής Υπηρεσίας και στους Θεματικούς Σχηματισμούς των Εθνικών και Διεθνών Διαιτησιών του Ν.Σ.Κ., των Ποινικών Υποθέσεων του Ν.Σ.Κ. και των Υποθέσεων Δικαιοδοσίας Δικαστηρίων Αλλοδαπής, του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Δικαιωμάτων του Ανθρώπου (Ε.Δ.Δ.Α.) και των Δικαστηρίων της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Δ.Ε.Ε. και Γ.Δ.Ε.Ε.), που στεγάζονται στην Αθήνα, σε κτήριο επί της οδού Ακαδημίας 68, στο ισόγειο (εσωτερικός και εξωτερικός χώρος) και στους ορόφους 2ο, 3ο, 4ο και 5ο, για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, προς διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας των υπηρεσιών.

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Τμήμα Προϋπολογισμού, Δημοσιονομικών Αναφορών,
Συμβάσεων, Προμηθειών & Συντήρησης

Αφού έλαβα γνώση των προδιαγραφών της συγκεκριμένης παροχής υπηρεσιών καθαριότητας στην είσοδο και τον εξωτερικό περιβάλλοντα χώρο της στοάς της Κεντρικής Υπηρεσίας και στους Θεματικούς Σχηματισμούς των Εθνικών και Διεθνών Διαιτησιών του Ν.Σ.Κ., των Ποινικών Υποθέσεων του Ν.Σ.Κ. και των Υποθέσεων Δικαιοδοσίας Δικαστηρίων Αλλοδαπής, του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Δικαιωμάτων του Ανθρώπου (Ε.Δ.Δ.Α.) και των Δικαστηρίων της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Δ.Ε.Ε. και Γ.Δ.Ε.Ε.), που στεγάζονται στην Αθήνα, σε κτήριο επί της οδού Ακαδημίας 68, στο ισόγειο (εσωτερικός και εξωτερικός χώρος) και στους ορόφους 2ο, 3ο, 4ο και 5ο, για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, προς διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας των υπηρεσιών (του άρθρου 1 της υπ' αρ. 46177/2026 πρόσκλησης του Ν.Σ.Κ.), υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι τις αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη κι αναλαμβάνω την ανωτέρω παροχή υπηρεσιών, η οποία πληροί τις τεχνικές προδιαγραφές του άρθρου 1 της ως άνω πρόσκλησης, με τις ακόλουθες τιμές μονάδας:

| A/A | Είδος υπηρεσίας- προδιαγραφή | Μονάδα μέτρησης | Ποσότητα | Τιμή μονάδας χωρίς Φ.Π.Α. σε ευρώ € (σύμφωνα με την προσφορά) | Αξία χωρίς Φ.Π.Α. σε ευρώ € (σύμφωνα με την προσφορά) |
|-----|--|-----------------|----------|---|---|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) = (4)*(5) |
| 1 | 1. Καθαρισμός και απολύμανση οριζοντίων και κάθετων επιφανειών επίπλων (ενδεικτικά: γραφεία, καθίσματα, επιτραπέζιες συσκευές, βιβλιοθήκες, ερμάρια κλπ.). 2. Πλύσιμο και απολύμανση της εισόδου του κτηρίου και του εξωτερικού περιβάλλοντος χώρου της στοάς, των γραφείων, θυρών γραφείων – αιθουσών, παραθύρων, τζαμιών και πατζουριών. 3. Άδειασμα καλαθιών απορριμμάτων, αλλαγή σακούλας και μεταφορά του περιεχομένου τους στους κάδους του Δήμου. 4. Καθαρισμός και απολύμανση οριζόντων και κάθετων επιφανειών των χώρων υγιεινής (ενδεικτικά: πλακίδια, νιπτήρες, πόρτες, καθρέφτες κλπ.), πλύσιμο, τρίψιμο και απολύμανση των ειδών υγιεινής με | Υπηρεσία | 1 | | |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| <p>κατάλληλο διάλυμα, αφαίρεση αλάτων από βρύσες και ανοξειδωτες επιφάνειες και τοποθέτηση χαρτιού υγείας, χειροπετσετών και κρεμοσάπουνου.</p> <p>5. Σκούπισμα, σφουγγάρισμα και απολύμανση των δαπέδων της εισόδου του κτηρίου και του εξωτερικού περιβάλλοντος χώρου της στοάς, των γραφείων και των βεραντών, με κατάλληλο διάλυμα.</p> <p>Λοιπές προδιαγραφές: Η καθαριότητα χώρων και επιφανειών με κοινό καθαριστικό θα προηγείται της χρήσης απολυμαντικών. Τα απορρυπαντικά, απολυμαντικά, οι σακούλες, οι σκούπες, τα ξεσκονόπανα κ.λ.π. θα διατίθενται από τον Ανάδοχο. Το χαρτί υγείας, τα σαπούνια και οι χειροπετσέτες θα διατίθενται από την Αναθέτουσα Αρχή. Η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας θα πραγματοποιείται από δύο (2) άτομα καθημερινά, ημέρες Δευτέρα έως Παρασκευή και ώρες 16.00-19.00 μμ.</p> | | | | |
|--|--|--|--|--|

| | | | |
|---|---------------------------|--|--|
| <p>Συνολική αξία χωρίς Φ.Π.Α. 24% σε ευρώ € (σύμφωνα με τον προϋπολογισμό της Υπηρεσίας)</p> | <p>23.387,10 €</p> | <p>Συνολική αξία χωρίς Φ.Π.Α. 24% σε ευρώ € (σύμφωνα με την προσφορά)</p> | |
| <p>Φ.Π.Α. 24% σε ευρώ € (σύμφωνα με τον προϋπολογισμό της Υπηρεσίας)</p> | <p>5.612,90 €</p> | <p>Φ.Π.Α. 24% σε ευρώ € (σύμφωνα με την προσφορά)</p> | |
| <p>Συνολική αξία με Φ.Π.Α. 24% σε ευρώ € (σύμφωνα με τον προϋπολογισμό της Υπηρεσίας)</p> | <p>29.000,00 €</p> | <p>Συνολική αξία με Φ.Π.Α. 24% σε ευρώ € (σύμφωνα με την προσφορά)</p> | |

| | |
|--|--|
| <p>Πληροφορίες/στοιχεία της παρ. 1 του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως ισχύει</p> | <p>α) Ο αριθμός των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο είναι δύο (2). β) Οι ημέρες και οι ώρες εργασίας είναι ημέρες από Δευτέρα έως Παρασκευή και ώρες 16.00-19.00 μμ. γ) Οι εργαζόμενοι υπάγονται στην Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση εργασίας ΕΓΣΣΕ</p> <p>δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων ανέρχεται σε.....</p> |
|--|--|

ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά ανέρχεται σε

στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο ανέρχονται σε τ.μ.

ζ) Το διοικητικό κόστος ανέρχεται σε

η) Το ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών είναι%.

θ) Το ποσοστό των αναλώσιμων είναι%

ι) Το ποσοστό εργολαβικού τους κέρδους είναι%.

ια) Το ποσοστό των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων ανέρχεται σε 8% (παρακράτηση φόρου εισοδήματος) και 0,1% υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ.

Με την παρούσα προσφορά μου δηλώνω ότι:

- ο χρόνος ισχύος της προσφοράς είναι εκατόν είκοσι (120) ημέρες από την επόμενη ημέρα της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής.
- συντάξα την προσφορά σύμφωνα με τους όρους της παρούσας πρόσκλησης υποβολής οικονομικών προσφορών, των οποίων έλαβα γνώση και τους οποίους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα και ότι τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά μου είναι ακριβή.
- έλαβα γνώση του εύρους, τόσο ποσοτικά όσο και ποιοτικά, του αντικειμένου της υπηρεσίας.
- παραιτούμαι από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής μου που θα απορρέει από οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ιδίως λόγω αναβολής ή υπαναχώρησης.
- στην προσφερόμενη τιμή συνυπολογίζονται όλα τα έξοδα.

Αθήνα,

___ / ___ / 2026

Ο προσφέρων

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2

ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ

Στην Αθήνα σήμερα, ...-...-2026, τα κάτωθι μέρη:

1. Αφενός, το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους (άρθρο 3 του ν. 4831/2021 «Οργανισμός του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους και κατάσταση των λειτουργών και των υπαλλήλων του» - Α' 170) (ΑΦΜ 090379352) που εδρεύει στην Αθήνα (οδός Ακαδημίας 68, Τ.Κ. 10678) και εκπροσωπείται νόμιμα από την Πρόεδρό του, Νίκη Μαριόλη, αναφερόμενο, εφεξής, ως «**Αναθέτουσα Αρχή**», και
2. Αφετέρου η εταιρεία (ΑΦΜ), που εδρεύει στ..
....., όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τον/την κ.
(καλούμενη στο εξής, χάριν συντομίας, ως «**Ανάδοχος ή Εταιρεία**»),

καλούμενων επίσης από κοινού ως τα «Μέρη» και εκάστο ως το «Μέρος», και

Αφού έλαβαν υπόψη τους

A. την με αριθμό μεταξύ τους σύμβαση παροχής υπηρεσιών τακτικού καθώς και περιοδικού καθαρισμού στις εγκαταστάσεις και γραφεία της Αναθέτουσας Αρχής (καλούμενη στο εξής ως «**Σύμβαση**»), και

B. τις διατάξεις του Γενικού Κανονισμού 679/2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ («Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων» ή «**ΓΚΠΔ**») και τις διατάξεις του εφαρμοστικού του νόμου 4624/2019.

Συμφώνησαν και συνομολόγησαν τα κάτωθι:

1. Ως «Προσωπικό Δεδομένο» νοείται κάθε πληροφορία, σε ψηφιακή ή μη μορφή, που αφορά φυσικό πρόσωπο και η οποία, αυτόνομα ή σε συνδυασμό με άλλες πληροφορίες, μπορεί να ταυτοποιήσει οιοδήποτε φυσικό πρόσωπο και γενικώς κάθε προσωπικό δεδομένο στο οποίο η Εταιρεία έχει πρόσβαση εξαιτίας της παροχής των υπηρεσιών της στον Πελάτη.
2. Ως «Ευαίσθητο Προσωπικό Δεδομένο» ή «Δεδομένο Ειδικών Κατηγοριών» νοείται το Προσωπικό Δεδομένο το οποίο είναι εκ φύσεως ιδιαίτερα ευαίσθητο σε σχέση με θεμελιώδη δικαιώματα και ελευθερίες των φυσικών προσώπων και χρήζει ειδικής προστασίας, καθότι το πλαίσιο της επεξεργασίας του θα μπορούσε να δημιουργήσει

σημαντικούς κινδύνους για τα θεμελιώδη δικαιώματα και τις ελευθερίες των φυσικών προσώπων. Ως τέτοιο νοείται το Προσωπικό Δεδομένο που αποκαλύπτει τη φυλετική ή εθνοτική καταγωγή, τα πολιτικά φρονήματα, τις θρησκευτικές ή φιλοσοφικές πεποιθήσεις ή τη συμμετοχή σε συνδικαλιστική οργάνωση, καθώς και η επεξεργασία γενετικών δεδομένων, βιομετρικών δεδομένων με σκοπό την αδιαμφισβήτητη ταυτοποίηση προσώπου, δεδομένων που αφορούν την υγεία ή δεδομένων που αφορούν τη σεξουαλική ζωή φυσικού προσώπου ή τον γενετήσιο προσανατολισμό.

3. Ως «Επεξεργασία» νοείται οποιαδήποτε ενέργεια ή σύνολο λειτουργιών που εκτελείται σε σχέση με Προσωπικά Δεδομένα, ανεξάρτητα από το εάν γίνεται αυτόματα ή όχι, όπως είναι η πρόσβαση, συλλογή, καταγραφή, οργάνωση, δομή, αποθήκευση, προσαρμογή ή τροποποίηση, διαγραφή ή καταστροφή, ανάκτηση, χρήση, γνωστοποίηση μέσω μετάδοσης, διάδοση ή άλλη διάθεση, ο περιορισμός, κ.λ.π.
4. Τα Μέρη αναγνωρίζουν ότι στο πλαίσιο της εκτέλεσης των υπηρεσιών του Συμφωνητικού από την Εταιρεία είναι πιθανό οι εργαζόμενοι ή οι συνεργάτες της να έχουν πρόσβαση σε Προσωπικά Δεδομένα (εργαζομένων ή συνεργατών του Πελάτη, πελατών των καταστημάτων του και γενικά οιασδήποτε φυσικών προσώπων) και τα οποία είναι δυνατό να αποτελούν ακόμα και Προσωπικά Δεδομένα Ειδικής Κατηγορίας και τα οποία εμπíπτουν στις ρυθμίσεις του ΓΚΠΔ.
5. Στο πλαίσιο αυτό **απαγορεύεται ρητώς** στην Εταιρεία οποιαδήποτε πρόσβαση στους χώρους της Αναθέτουσας Αρχής στο πλαίσιο του Συμφωνητικού καθώς και σε οποιοδήποτε φυσικό ή/και ηλεκτρονικό αρχείο του, παρά μόνο α) μετά από ειδική εντολή της Αναθέτουσας Αρχής στο πλαίσιο των υπηρεσιών του Συμφωνητικού, β) αποκλειστικά για τους σκοπούς εκτέλεσης των υπηρεσιών του Συμφωνητικού, και γ) μόνο υπό τις συγκεκριμένες οδηγίες και πολιτικές της Αναθέτουσας Αρχής.
6. Η Εταιρεία δηλώνει και εγγυάται ότι κατά την εκτέλεση των σχετικών υπηρεσιών της προς την Αναθέτουσα Αρχή έχει λάβει γενικώς υπόψη της τις προϋποθέσεις και διαδικασίες που θέτει ο ΓΚΠΔ και ο ν. 4624/2019 για την προστασία των Προσωπικών Δεδομένων στα οποία έχει τυχόν πρόσβαση εξαιτίας των υπηρεσιών του Συμφωνητικού.
7. Ειδικότερα δηλώνει και εγγυάται ότι κατά την εκτέλεση των εργασιών του Συμφωνητικού δεν θα έχει πρόσβαση ούτε θα επιδιώξει να έχει πρόσβαση σε οιαδήποτε άλλα Προσωπικά Δεδομένα εκτός από τα αναγκαία για την εκτέλεση της συγκεκριμένης συμβατικής υποχρέωσης. Επιπροσθέτως, επειδή εκ της φύσεως των υπηρεσιών του Συμφωνητικού οι εργαζόμενοι και συνεργάτες της Εταιρείας έχουν φυσική πρόσβαση στους χώρους της Αναθέτουσας Αρχής ακόμα και εκτός ωραρίων εργασίας, η Εταιρεία εγγυάται ότι αυτοί έχουν επαρκώς δεσμευτεί για την τήρηση της εμπιστευτικότητας και την αποφυγή οιασδήποτε πρόσβασης στα έγγραφα και λοιπές πληροφορίες τα οποία τυχόν βρίσκονται στα γραφεία και τους χώρους εργασίας της Αναθέτουσας Αρχής.

8. Σε κάθε περίπτωση η Εταιρεία δεσμεύεται ότι κάθε εργαζόμενος ή/και συνεργάτης του που εκτελεί τις υπηρεσίες του Συμφωνητικού έχει πλήρως ενημερωθεί για τους κινδύνους που τυχόν υφίστανται για τα Προσωπικά Δεδομένα των φυσικών προσώπων και έχει συμβατικά δεσμευτεί στην μη αποκάλυψη οιασδήποτε πληροφορίας τυχόν λάβει γνώση και σε κάθε περίπτωση στην προστασία του απορρήτου αυτών των πληροφοριών και Προσωπικών Δεδομένων. Επίσης η Εταιρεία εγγυάται ότι κάθε εργαζόμενος ή συνεργάτης της στο πλαίσιο της παροχής των υπηρεσιών του Συμφωνητικού έχει ενημερωθεί ότι είναι δυνατό να ελεγχθεί για την τήρηση των όρων του παρόντος από την Αναθέτουσα Αρχή.
9. Η Εταιρεία δηλώνει επίσης ότι διαθέτει και εφαρμόζει κατάλληλα οργανωτικά και τεχνικά μέσα και διαδικασίες διαχείρισης και καταστροφής των εγγράφων, που τυχόν περιέχονται σε γνώση της, κατά τρόπο που δεν επιτρέπει την εξαγωγή και επεξεργασία Προσωπικών Δεδομένων από αυτά καθώς και ότι διαθέτει κατάλληλη πολιτική πρόληψης και έγκαιρου εντοπισμού τυχόν παραβίασης της προστασίας των Προσωπικών Δεδομένων για όσα Προσωπικά Δεδομένα τυχόν έρθουν στην κατοχή της εξαιτίας της παροχής των υπηρεσιών του Συμφωνητικού προς την Αναθέτουσα Αρχή.
10. Η Εταιρεία υποχρεούται να διαθέτει σχετική διαδικασία ενημέρωσης της και ειδικότερα υποχρεούται σε άμεση, εντός 24 ωρών, και πλήρη ενημέρωση του σε οιαδήποτε περίπτωση υπάρξει ή πιθανολογηθεί ότι υπήρξε συμβάν παραβίασης της ασφάλειας των Προσωπικών Δεδομένων και οφείλει να συνεργάζεται πλήρως με αυτήν σε κάθε περίπτωση συμβεί, απειληθεί ή υπάρξει υποψία διακινδύνευσης του αγαθού της προστασίας των Προσωπικών Δεδομένων.
11. Η Εταιρεία δεν δύναται να χρησιμοποιεί υπεργολάβους ή οιοσδήποτε τρίτους για την εκτέλεση του έργου της, χωρίς την ειδική, έγγραφη, προηγούμενη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής, υποχρεούται, δε, να κοινοποιεί σε αυτήν τα πλήρη στοιχεία οιοσδήποτε υπεργολάβου ή συνεργάτη πρόκειται να χρησιμοποιήσει στο πλαίσιο των υπηρεσιών του Συμφωνητικού. Σε κάθε περίπτωση η Εταιρεία παραμένει πλήρως υπεύθυνη για την τήρηση των υποχρεώσεων του παρόντος από τους υπεργολάβους/συνεργάτες της.
12. Τόσο η Εταιρεία όσο και οι συνεργάτες της καθώς και οιοσδήποτε εγκεκριμένος υπεργολάβος ή/και βοηθός εκπλήρωσης, υποχρεούνται να επιστρέψουν στην Αναθέτουσα Αρχή όλα τα Προσωπικά Δεδομένα που τυχόν περιέρχονται στην κατοχή τους και όλα τα αντίγραφα αυτών των Προσωπικών Δεδομένων, καθώς και να τα διαγράφουν ή καταστρέφουν με ασφαλή τρόπο και να βεβαιώσουν εγγράφως για τις ενέργειες τους αυτές την Αναθέτουσα Αρχή. Από την υποχρέωση αυτή διαγραφής εξαιρούνται τα Προσωπικά δεδομένα τα οποία εκ του Νόμου η Εταιρεία υποχρεούται να μην διαγράφει ή καταστρέφει και στην περίπτωση αυτή η Εταιρεία οφείλει να διασφαλίζει

την πλήρη εμπιστευτικότητα των Προσωπικών Δεδομένων αυτών και την φύλαξη τους σε ασφαλή χώρο ή υπολογιστικό σύστημα. Η Εταιρεία πάντως, κατόπιν αιτήματος της Αναθέτουσας Αρχής υποχρεούται να επιτρέψει τον εύλογο έλεγχο των μέτρων ασφάλειας των Προσωπικών Δεδομένων στις εγκαταστάσεις, τα υπολογιστικά συστήματα και τις ηλεκτρονικές συσκευές της.

13. Σε περίπτωση παραβίασης των ως άνω υποχρεώσεων της η Εταιρεία υποχρεούται αφενός να άρει αμελλητί την προσβολή στα Προσωπικά Δεδομένα και να την παραλείψει στο μέλλον και αφετέρου να αποκαταστήσει οποιαδήποτε ζημία τυχόν υποστεί η Αναθέτουσα Αρχή από την αιτία αυτή. Στην περίπτωση αυτή η Αναθέτουσα Αρχή έχει επίσης το δικαίωμα να καταγγείλει την συμβατική της σχέση με την Εταιρεία για σπουδαίο λόγο και με άμεση ισχύ.
14. Κατά τα λοιπά για την πρόσβαση στους χώρους και τα συστήματα της Αναθέτουσας Αρχής και την εκτέλεση των υπηρεσιών του Συμφωνητικού, η Εταιρεία οφείλει να τηρεί τις σχετικές οδηγίες και περιορισμούς που θέτει η Αναθέτουσα Αρχή.

Η παρούσα Σύμβαση υπογράφεται από τα Μέρη ως ακολούθως και συνιστά ενιαίο κείμενο με την με αριθμό μεταξύ τους συνομολογηθείσα Σύμβαση παροχής υπηρεσιών τακτικού καθώς και περιοδικού καθαρισμού στις εγκαταστάσεις και γραφεία της Αναθέτουσας Αρχής για τις καλυπτόμενες εγκαταστάσεις του, το οποίο εξακολουθεί να ισχύει κατά τα λοιπά.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ